

**Obrazac 18.**  
**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I**  
**STANJU STEČAJNE MASE**

Trgovački sud u Splitu  
St-910/2018

Stečajna masa iza BUSUTTIL d.o.o. – u stečaju, Zagreb, Petrinjska 28, OIB: 75426122276

**I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 20.02.2020. DO 19.05.2020.**

U predmetu pod gornjim poslovnim brojem, dana 25.11.2019. održano je posebno ispitno ročište na kojem su ispitane tražbine nižih isplatnih redova.

Istog dana održana je i skupština vjerovnika, a na kojoj je donesena odluka kako će se nekretnine u vlasništvu stečajnog vjerovnika na kojima ne postoji razlučno pravo prodati neposrednom pogodbom za kupoprodajnu cijenu koja ne može biti manja od tržišne vrijednosti koju utvrdi vještak.

Stečajni upravitelj pisanim putem je uputio dopis bivšem direktoru stečajnog dužnika, s prebivalištem na Malti. Stečajni upravitelj zatražio je od bivšeg direktora očitovanje o pribavljanju procjene vrijednosti nekretnine koja čini stečajnu masu.

Budući da nije zaprimljen odgovor, stečajni upravitelj uputio je sudskim vještacima upite za davanje ponuda za izradu elaborata procjene vrijednosti nekretnina koje čine stečajnu masu dužnika.

Po pristizanju svih ponuda, stečajni upravitelj odabrat će najpovoljniju ponudu za izradu elaborata vrijednosti nekretnina koje čine stečajnu masu.

**II. STANJE STEČAJNE MASE**

**1. NEKRETNINE**

Stečajnu masu dužnika čine nekretnine, i to:

- 4. suvlasnički dio: 44/291  
zkčbr. 822/7, oznake zemljišta VOĆNJAK, površine 35 m<sup>2</sup>, ZK uložak 2670, K.O. Hvar
- suvlasnički dio: 1/3  
zkčbr. 595 ZGR, oznake zemljišta KUĆA U POLJU, površine 23 m<sup>2</sup> i zkčbr 596/1 ZGR, oznake zemljišta KUĆA U POLJU, površine 25 m<sup>2</sup>, ukupne površine 48 m<sup>2</sup>, ZK uložak 2382, K.O. Hvar
- 4. suvlasnički dio: 44/291  
zkčbr. 822/1, oznake zemljišta VINOGRAD, površine 1323, ZK uložak 2381, K.O. Hvar

sve upisane kod Općinskog suda u Splitu, Zemljišnoknjižni odjel Stari Grad.

**III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU**

U narednom razdoblju stečajni upravitelj očekuje pristizanje ponuda te odabir najpovoljnije za izradu elaborata vrijednosti nekretnina koje čine stečajnu masu dužnika.

Mjesto i datum

Zagreb, 19.05.2020.

Stečajni upravitelj

Ivan Gjurašić, dipl. iur.